Andamento attuale e panoramica anno 2020/2021
Superbonus e bonus edilizi

Polo Didattico
ACCELERATORE DI COMPETENZE

Contesto italiano ed europeo della riqualificazione energetica

Il patrimonio edilizio è il più grande consumatore unico di energia in Europa, rappresentando il 40% del consumo energetico dell'UE e il 36% delle sue emissioni di gas a effetto serra.

Obiettivi UE entro il 2030 → Riduzione delle emissioni nette del 55%

Polo Didattico
ACCELERATORE DI COMPETENZE

Le detrazioni fiscali rappresentano misura incentivante per la **riqualificazione** energetica del patrimonio edilizio

In Italia negli ultimi 15 anni, per effetto dei meccanismi di detrazione fiscale, nel nostro Paese sono stati investiti

oltre 53 miliardi di euro

FONTE: ENEA

ECOBONUS 65% - 50%

oltre **45 miliardi** di investimenti realizzati al 2020, con un risparmio complessivo di circa **19.000** GWh/anno, derivanti essenzialmente da inte

Tabella 6: Ecobonus: numero di interventi eseguiti per tipologia, anni 2014-2020

Intervento	2014 – 2019 [n]	2014 – 2019 [%]	2020 [n]	2020 [%]	TOTALE [n]	TOTALE [%]
Condomìni	1082	0,05%	360	0,07%	**1.442**	**0,05%**
Comma 344 - Riqualificazione globale	20.292	0,93%	2.117	0,43%	**22.409**	**0,84%**
Comma 345a - Coibentazione involucro	139.295	6,42%	14.234	2,91%	**153.529**	**5,77%**
Comma 345b - Sostituzione serramenti	1.067.344	49,17%	140.594	28,74%	**1.207.938**	**45,42%**
Comma 345c - Schermature solari	354.756	16,34%	94.958	19,41%	**449.714**	**16,91%**
Comma 346 - Pannelli solari per ACS	54.584	2,51%	4.664	0,95%	**59.248**	**2,23%**
Comma 347 - Climatizzazione invernale	524.429	24,16%	230.496	47,12%	**754.925**	**28,38%**
Building automation	8843	0,41%	1.710	0,35%	**10.553**	**0,40%**
Totale	**2.170.625**	**100%**	**489.133**	**100%**	**2.659.758**	**100%**

Fonte: ENEA

Polo Didattico
ACCELERATORE DI COMPETENZE

BONUS CASA

nel 2020 sono stati realizzati in totale 614.547 interventi

Tabella 15. Bonus Casa: interventi di Risparmio Energetico finanziati, anno 2020

Elenco interventi	Numero interventi [n]	Superficie [m²]	Potenza installata [MW]	Risparmio energetico [MWh/anno]	Energia Elettrica prodotta [MWh/anno]
Collettori Solari	1.239	8.948		10.240	
Fotovoltaico	23.641		101,3		148.818
Infissi	139.505	400.982		73.498	
Pareti Verticali	7.555	521.296		31.642	
P.O. Pavimenti	2.205	155.523		5.992	
P.O. Coperture	4.674	422.333		35.232	
Scaldacqua a pompa di calore	1.360		4,9	1.558	
Caldaie a condensazione	133.643		3.656	265.084	
Generatori di aria calda a condensazione	552		19,6	259	
Totale generatori a biomassa	16.851		209	55.013	
Pompe di calore	204.575		947	271.716	
Sistemi ibridi	205		6	1.044	
Building Automation	3852	4.182 (*)		1.237	
Sistemi di contabilizzazione del calore	93	1.548 (*)		3.312	
Teleriscaldamento	321		35,2	7.820	
Microcogenerazione	33		0,22 (#)	94	
Elettrodomestici	74.243			17.562	
Totale	**614.547**			**782.082**	**148.818**

(*numero di unità immobiliari); (# potenza elettrica)

Fonte: ENEA

Polo Didattico
ACCELERATORE DI COMPETENZE

BONUS FACCIATE

nel 2020 sono stati realizzati in totale 1.609 interventi

Tabella 16: Bonus facciate: investimenti (M€) per epoca di costruzione e tipologia edilizia, anno 2020

Epoca di costruzione	Non specificato	Costruzione isolata	Edificio fino a tre piani	Edificio oltre tre piani	Altro	Totale (%)	Totale (M€)
Non specificato	0,1	0,4	0,1	0,1	0,1	**1,1%**	**0,8**
< 1919	0,1	1,4	0,4	0,4	0,2	**3,5%**	**2,5**
1919-1945	0,0	1,7	0,8	0,4	0,3	**4,4%**	**3,1**
1946-1960	0,0	5,9	1,9	4,8	1,7	**20,3%**	**14,4**
1961-1970	0,0	9,3	3,3	6,6	1,2	**28,8%**	**20,4**
1971-1980	0,1	4,7	3,0	2,3	3,6	**19,3%**	**13,7**
1981-1990	0,0	2,4	1,1	2,6	0,6	**9,6%**	**6,8**
1991-2000	0,0	1,4	0,9	1,4	2,1	**8,1%**	**5,7**
2001-2005	0,0	1,0	0,1	0,1	0,0	**1,9%**	**1,3**
> 2006	0,1	0,5	0,5	0,2	0,8	**2,9%**	**2,1**
Totale (%)	**0,6%**	**40,4%**	**17,3%**	**26,7%**	**15,0%**	**100%**	
Totale (M€)	**0,4**	**28,6**	**12,3**	**18,9**	**10,6**		**70,86**

Fonte: ENEA

Polo Didattico
ACCELERATORE DI COMPETENZE

SUPERBONUS 110%

Aumento significativo

DICEMBRE 2020 → 1600 interventi

SETTEMBRE 2021 → oltre 40.000 interventi

Polo Didattico
ACCELERATORE DI COMPETENZE

Tabella 2. Superbonus: asseverazioni, investimenti ammessi e realizzati a settembre 2021, per tipologia di edificio

Asseverazioni, investimenti e detrazioni	Unità / €
Numero totale di asseverazioni	40.029
Totale investimenti ammessi a detrazione	6.116.630.338 €
Totale investimenti lavori conclusi ammessi a detrazione	4.241.438.527 €
Detrazioni previste a fine lavori	6.728.293.372 €
Detrazioni maturate per i lavori conclusi	4.665.582.379 €
Numero di asseverazioni condominiali	5.218
Totale investimenti Condominiali	2.843.229.619 €
Totale lavori Condominiali realizzati	1.724.687.337 €
Numero di asseverazioni in edifici unifamiliari	20.548
Totale investimenti in edifici unifamiliari	2.023.721.136 €
Totale lavori in edifici unifamiliari realizzati	1.547.429.683 €
Numero di asseverazioni in unità immobiliari indipendenti	14.263
Totale investimenti in unità mobiliari indipendenti	1.249.679.583 €
Totale lavori in unità mobiliari indipendenti realizzati	969.321.507 €

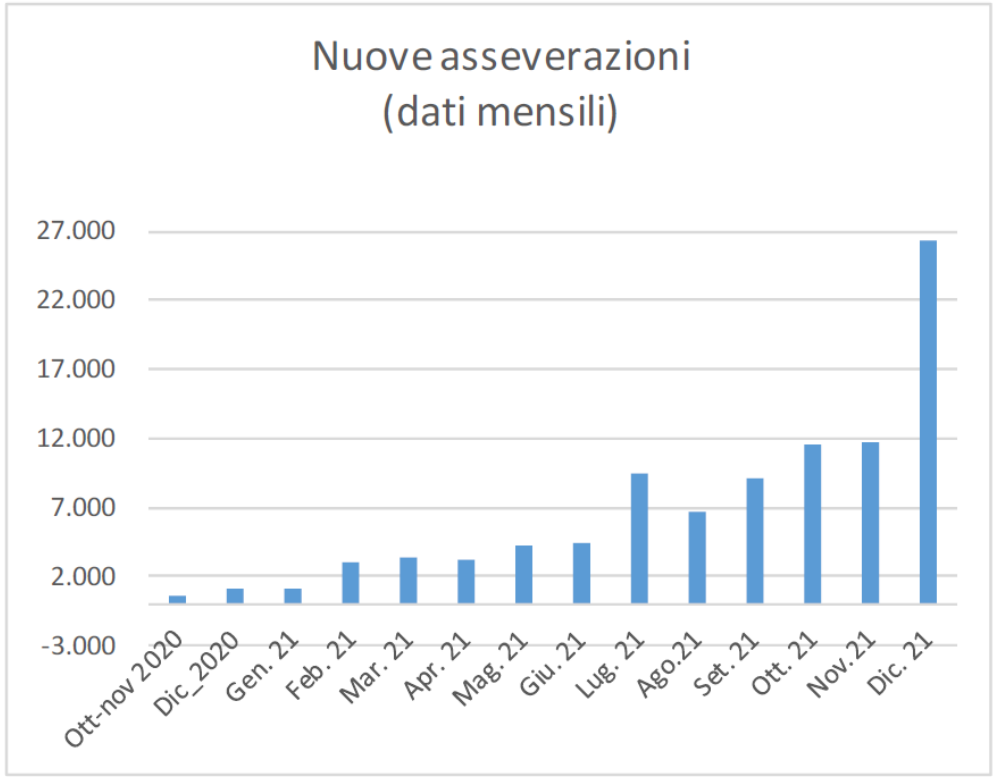
Fonte: ENEA

Polo Didattico
ACCELERATORE DI COMPETENZE

Da settembre 2021 a dicembre 2021, il numero di pratiche continua a crescere in maniera esponenziale

Super Ecobonus 110% 31 dicembre 2021

		Totale nazionale			
			% lavori realizzati	% edifici	% Invest.
N. di assevrerzioni		95.718			
Totale investimenti ammessi a detrazione		16.204.348.017,13 €			
Totale investimenti per lavori conclusi ammessi a detrazione		11.181.415.615,10 €	69,0%		
Detrazioni previste a fine lavori		17.824.782.818,84 €	Onere a carico dello Stato		
Detrazioni maturate per i lavori conclusi		12.299.557.176,61 €			
di cui	**Condomini**				
	N. di asseverazioni condominiali	14.330		15,0%	
	Tot. Inv. Condominiali	7.758.337.321,76 €			47,9%
	Tot. Lavori Condominiali realizzati	4.894.661.861,07 €	63,1%		
	Edifici unifamiliari				
	N. di asseverazioni in edifici unifamiliari	49.944		52,2%	
	Tot. Inv. in edifici unifamiliari	5.424.025.810,15 €			33,5%
	Tot. Lavori in edifici unifamiliari realizzati	4.021.410.412,15 €	74,1%		
	U.I. funzionalmente indipendenti				
	N. di asseverazioni in unità immob. Indipendenti	31.441		32,8%	
	Tot. Inv. in unità immob. indipendenti	3.020.735.248,47 €			18,6%
	Tot. Lavori in unità immob. indipendenti realizzati	2.264.938.948,08 €	75,0%		
		Investimento medio			
	Condomini	**541.405,26 €**			
	Edifici unifamiliari	**108.602,15 €**			
	U.I. funzionalmente indipendenti	**96.076,31 €**			



FONTE: ENEA

Polo Didattico
ACCELERATORE DI COMPETENZE

Dati al 31/01/2022 – Super Ecobonus 110% in Campania

ENEA Agenzia nazionale per le nuove tecnologie, l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

AGENZIA NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA ENEA

MINISTERO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA

Super Ecobonus 110% 31 gennaio 2022

		Campania			
			% lavori realizzati	% edifici	% Invest.
N. di assevrerzioni		6.273			
Totale investimenti ammessi a detrazione		1.362.678.552,74 €			
Totale investimenti per lavori conclusi ammessi a detrazione		849.163.441,11 €	62,3%		
Detrazioni previste a fine lavori		1.498.946.408,01 €	Onere a carico dello Stato		
Detrazioni maturate per i lavori conclusi		934.079.785,22 €			
di cui	**Condomini**				
	N. di asseverazioni condominiali	1.413		22,5%	
	Tot. Inv. Condominiali	823.108.944,60 €			60,4%
	Tot. Lavori Condominiali realizzati	469.415.541,78 €	57,0%		
	Edifici unifamiliari				
	N. di asseverazioni in edifici unifamiliari	3.564		56,8%	
	Tot. Inv. in edifici unifamiliari	404.370.775,16 €			29,7%
	Tot. Lavori in edifici unifamiliari realizzati	286.436.472,18 €	70,8%		
	U.I. funzionalmente indipendenti				
	N. di asseverazioni in unità immob. Indipendenti	1.296		20,7%	
	Tot. Inv. in unità immob. indipendenti	135.198.832,98 €			9,9%
	Tot. Lavori in unità immob. indipendenti realizzati	93.311.427,15 €	69,0%		
		Investimento medio			
	Condomini	**582.525,79 €**			
	Edifici unifamiliari	**113.459,81 €**			
	U.I. funzionalmente indipendenti	**104.320,09 €**			

Polo Didattico
ACCELERATORE DI COMPETENZE

GRAZIE PER L'ATTENZIONE
Prof. Nardini

Polo Didattico
ACCELERATORE DI COMPETENZE